



ACTA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS No. SIDUR-ED-25-012

Acta que se elabora en cumplimiento de los Artículos **92** de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Sonora; y **177** de su Reglamento; en la que se hace constar la recepción de los trabajos del contrato de Obra Pública sobre la Base de Precios Unitarios y Tiempo determinado, número **SIDUR-ED-25-012**, celebrado entre la Secretaría de Infraestructura y Desarrollo Urbano del Gobierno del Estado de Sonora y la empresa: **JFN, S.A. DE C.V.** en adelante "La Dependencia" y "El Contratista", respectivamente, para la realización de la Obra: "**PAISAJISMO Y REFORESTACION URBANA EN EL AREA ORIENTE DE PARQUE "LA SAUCEDA", EN LA LOCALIDAD Y MUNICIPIO DE HERMOSILLO**".

I. Lugar, fecha y hora:

Siendo las **09:00** horas del día **10 de marzo del 2025**, ubicados en el lugar de la realización de la obra: "**PAISAJISMO Y REFORESTACION URBANA EN EL AREA ORIENTE DE PARQUE "LA SAUCEDA", EN LA LOCALIDAD Y MUNICIPIO DE HERMOSILLO**", Lugar en donde se realizaron los trabajos amparados bajo el contrato número **SIDUR-ED-25-012**, se reunieron las personas que a continuación se describen:

II. Nombre de las Personas que Intervienen en el presente Documento por parte de la Dependencia y de la Contratista:

Por Parte de la Secretaría de Infraestructura y Desarrollo Urbano del Estado de Sonora (La Dependencia), los C. **Ing. Fabiola Guadalupe Contreras Poom**, **Ing. Socorro Isaac Vega Borbón**, y **Arq. Alejo Quintero Matus**, en sus caracteres de Directora General de Ejecución de Obras, Director de Construcción de Obras de Edificación y Equipamiento y Residente de Obra, respectivamente.; por parte de "El Contratista", el C. **Lylian Selene Ríos Matus**, en su carácter de Representante legal y el C. **Ing. Jesús Alan Molina Rivera**, en su carácter de Superintendente de obra.

III. Descripción de los Trabajos que se Reciben:

De conformidad con el artículo 177, Fracción III del Reglamento de la Ley de Obras públicas y servicios relacionados con las mismas para el estado de Sonora, mediante este instrumento, se describen de forma general las partidas de los trabajos ejecutados:

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS:

- ✓ ARBOLIZACION
- ✓ TRASPLANTES DE ARBOLES ADULTOS

IV. Importe Contractual, Incluyendo el de los Convenios Modificatorios:

Importe del Contrato: \$ 2'486,775.42 (sin I.V.A.)
IMPORTE TOTAL EJERCIDO: \$ 2'486,775.42 (sin I.V.A.)



ACTA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS
No. SIDUR-ED-25-012

V. Periodo de Ejecución los trabajos, Precisando las fechas de Inicio y terminación Contractual y el plazo en que realmente se ejecutaron, Incluyendo los Convenios Modificatorios:

| DOCUMENTO | FECHA DE INICIO | FECHA DE TERMINO | PERIODO REALMENTE EN EL QUE SE EJECUTARON |
|-----------------|---------------------|---------------------|---|
| SIDUR-ED-25-010 | 20 de enero de 2025 | 05 de marzo de 2025 | Del 20 de enero al 05 de marzo de 2025 |

VI. Relación de las Estimaciones o de Gastos Aprobados a la Fecha, así como los Pendientes de Autorización:

| ESTIMACIÓN No. | FECHA | PERIODO | MONTO S/I | AMORTIZACIÓN ANTICIPO |
|----------------|----------|--|-----------------|-----------------------|
| 1 | 20/02/25 | Del 20 de enero al 18 de febrero 2025 | \$ 2'486,775.42 | Sin anticipo |
| 2 | 07/03/25 | Del 19 de febrero al 05 de marzo de 2025 | \$ 240,046.35 | Sin anticipo |

IMPORTE CONTRATADO: \$ 2'726,821.77 + IVA.
IMPORTE EJERCIDO: \$ 2'726,821.77+ IVA.

VII. Declaración de las partes

Ambas partes Declaran que, en el presente acto, El Contratista, entrega a La Dependencia, los planos correspondientes a la construcción final, así como los manuales e instructivos de operación y mantenimiento correspondientes y los certificados de garantía de calidad y funcionamiento de los bienes instalados.

VIII. Constancia de entrega de los documentos derivado de la realización de los trabajos:

En esta misma Acta Circunstanciada de recepción de los trabajos, correspondientes al contrato No. SIDUR-ED-25-012, de obra Pública, "La Contratista", entregó a "La Dependencia", los documentos derivados de la realización de los trabajos, consistentes en:

- 1.- Planos de Obra Terminada.
- 2.- Álbum Fotográfico.

IX. Datos de la fianza prevista en el Art. 95 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas para el Estado de Sonora:

| AFIANZADORA | No. DE FIANZA | FECHA | MONTO | VIGENCIA |
|---|------------------|---------------------|---------------|--|
| Berkley Internacional Compañía de Garantías México S.A. de C.V. | BKL-0318-0269626 | 17 DE ENERO DE 2025 | \$ 316,311.32 | 02 años A partir del 10 de marzo del 2027 |



SECRETARÍA DE
INFRAESTRUCTURA
Y DESARROLLO
URBANO

GOBIERNO
del SONORA



ACTA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS No. SIDUR-ED-25-012


No habiendo otro asunto que tratar, se da por concluida la presente diligencia siendo las **10:05 horas del 10 de marzo del 2025** y previa lectura que se realizó al contenido de la presente acta, la ratifican y firman al calce por triplicado quienes en ella intervienen y así quisieron hacerlo.

**Por la Secretaría de Infraestructura y Desarrollo Urbano
del Gobierno del Estado de Sonora:**

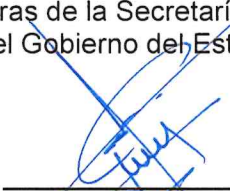


Ing. Fabiola Guadalupe Contreras Poom

Directora General de Ejecución de Obras de la Secretaría de
Infraestructura y Desarrollo Urbano del Gobierno del Estado
de Sonora



Ing. Socorro Isaac Vega Borbón
Director de Construcción, Obras de
Edificación y Equipamiento, de la
Secretaría de Infraestructura y
Desarrollo Urbano del Gobierno del
Estado de Sonora

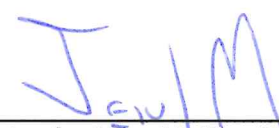


Arg. Alejo Quintero Matus
Residente de Obras, de la Secretaría
de Infraestructura y Desarrollo Urbano
del Gobierno del Estado de Sonora

**Por "La Contratista":
JFN, S.A. DE C.V.**



C. Lylian Selene Ríos Matus
Representante Legal



Ing. Jesús Alan Molina Rivera
Superintendente de Obra

Esta Hoja, pertenece a la última página respecto del ACTA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. SIDUR-ED-25-012, de la Secretaría de Infraestructura y Desarrollo Urbano del Estado de Sonora.